

食事付賃貸アパート

(食事無しも可)

名称	Leaf (リーフ)
タイプ	1K・1LDK
賃料	右記参照
管理費	2,000円
駐車料	2,000円
敷金	1ヶ月
食事代	20,000円

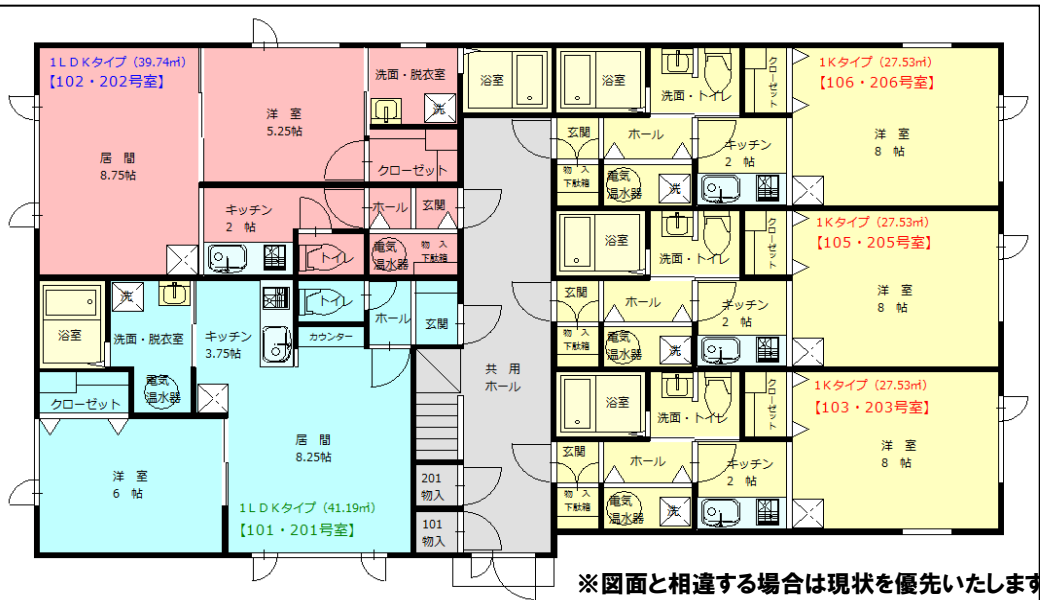
隣接の「ルパルク永山」食堂にてご提供！
朝夕2食(日祝・第2第4土曜日・年末年始・お盆は休み)
 ※平成33年4月より土曜日が全休となります。

所在地	〒079-8418 旭川市永山8条3丁目 住居表示 1番17号2
交通	道北バス 永山6条2丁目停 徒歩4分 JR石北線 南永山駅 徒歩5分
完成年月	平成26年9月27日
構造・規模	木造2階建て・10戸入り
契約期間	2年間～

備考
 ■住宅総合保険加入(2年契約)17,000円
 ■退去時清掃料(契約時)1LDK21,600円、1R19,440円
 ■家具家電付(オプション)プラス10,000円

学生さん限定!! 昼食(弁当)を特別価格
 でお作りします。5,000円/月

近隣環境
 徒歩10分圏内にコンビニ、郵便局、銀行、スーパー、レストラン、ファストフード店、ホームセンター等多数あり、中心部までのアクセスも良好です。



※図面と相違する場合は現状を優先いたします

部屋	タイプ	間取り	専有面積	賃料	状況
101	1LDK	8.25×3.75K×6	41.20㎡	47,000円	入居中
102	1LDK	8.75×2K×5.25	39.75㎡	47,000円	入居中
103	1K	8×2K	27.53㎡	41,000円	入居中
105	1K	8×2K	27.53㎡	41,000円	入居中
106	1K	8×2K	27.53㎡	41,000円	入居中
201	1LDK	8.25×3.75K×6	41.20㎡	49,000円	入居中
202	1LDK	8.75×2K×5.25	39.75㎡	49,000円	入居中
203	1K	8×2K	27.53㎡	42,000円	入居中
205	1K	8×2K	27.53㎡	42,000円	入居中
206	1K	8×2K	27.53㎡	42,000円	入居中

～短期間の契約(2年未満の契約)～
 ・契約期間1年以内…賃料2,000円UP。・契約期間1年超～2年未満の場合…賃料1,000円UP

建物設備	部屋設備
電気、オール電化、上水道(公営)、公共下水、共聴設備(地上波、BS)、インターネット接続設備、駐車場、駐輪場、専用ゴミステーション	システムキッチン、IHクッキングヒーター、浴室、シャワー、シャンプードレッサー、給湯(電気温水器)、トイレ、温水洗浄便座、洗濯機置場、フローリング、TVインターホン、下駄箱、物入、冷暖房エアコン(ズバ暖)、パネルヒーター、照明(LED)、クローゼット、火災警報器、消火器、B7レッツマンションタイプ対応、ネット接続無料(各部屋LAN配線)

単身赴任・学生さんなど一人暮らしにうれしいサービスをご用意しています。

その1食事の手配 (+20,000円/月)
 隣接のルパルク永山食堂にて手作りごはんを召し上がれます。※朝夕食の2食・日祝祭日、第二土曜日・年末年始、お盆期間はお休みです。

その2家具・家電付 (+10,000円/月)
 生活に必要な家具家電を備え付けています。(寝具・テレビ・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機・掃除機・ソファ・テーブル・ベッド・テレビ台・食器棚等)

その3インターネット無料!!
 通常8,000円から5,000円以上かかるインターネット接続を、ご入居したその日から無料で使えます。

その4冬期間の除雪不要!!
 寒い冬の嫌な除雪は管理者がすべて行います。

平成26年9月末完成!!
断熱性が高く、オール電化物件!
 室内はダウンライト、アクセントクロス等おしゃれに仕上げています。



