

# 食事付賃貸アパート

(食事無しも可)

名称 **Le Ciel. N**  
(ルシエル.N)

タイプ **1LDK/ワンルーム**

賃料 **右記参照**

敷金 **1ヶ月**

食事代 **20,000円**

別館「ルパルク永山」食堂にてご提供!  
朝夕2食(日祝・第2・4土曜日・年末年始・お盆は休み)  
※平成33年4月より土曜日が全休となります。

所在地 〒079-8418  
**旭川市永山8条3丁目**  
住居表示 6番6号

交通 道北バス 永山6条2丁目停 徒歩5分  
JR石北線 南永山駅 徒歩7分

完成年月 **平成25年3月30日**

構造 **木造2階建て**

規模 **総戸数 8戸**

備考

■住宅総合保険加入(2年契約)17,000円

■退去時清掃料(契約時)21,600円

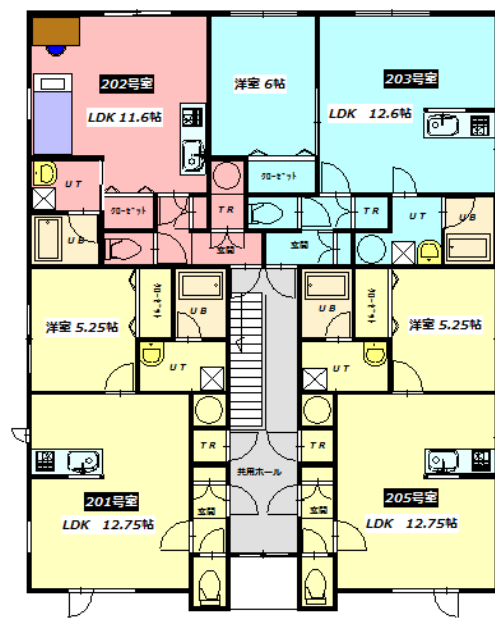
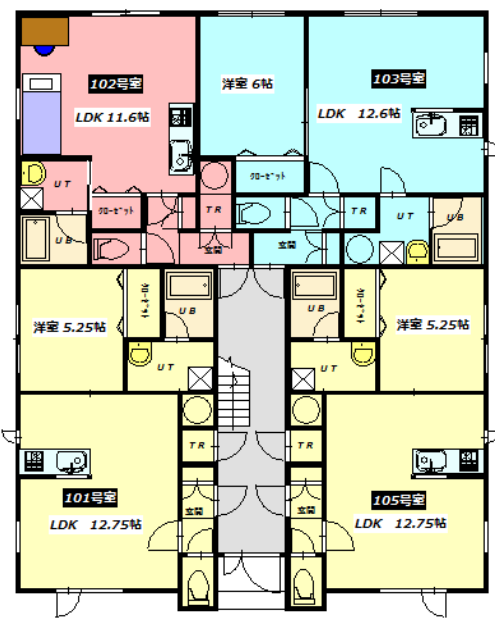
■家具家電付(オプション)プラス10,000円

**学生さん限定!!** 昼食(弁当)を特別価格でお作りします。5,000円/月

近隣環境

徒歩10分圏内にコンビニ、郵便局、銀行、スーパー、レストラン、ファストフード店、ホームセンター等多数あり、中心部までのアクセスも良好です。

管理運営会社  
**まことや**株式会社



※図面と相違する場合は現状を優先いたします

部屋	間取り	専有面積	賃料	駐車料	食事代	状況
101	LDK12.75×5.25	40.99㎡	47,000円	2,000円 (台数制限あり)	20,000円	
102	LDK11.6	32.04㎡	43,000円			
103	LDK12.6×6	43.63㎡	47,000円			
105	LDK12.75×5.25	40.99㎡	47,000円			
201	LDK12.75×5.25	40.99㎡	48,000円			
202	LDK11.6	32.04㎡	45,000円			
203	LDK12.6×6	43.63㎡	48,000円			
205	LDK12.75×5.25	40.99㎡	48,000円			

～短期間の契約(2年未満の契約)～  
・契約期間1年以内…賃料2,000円UP。・契約期間1年1か月以上2年未満の場合…賃料1,000円

建物設備	電気、オール電化、上水道(公営)、公共下水、共聴設備(地上波、BS)、インターネット接続設備(Bフレッツマンションタイプ対応)、駐車場	部屋設備	システムキッチン、IHクッキングヒーター、浴室、シャワー、シャンプードレッサー、給湯(電気温水器)、トイレ、温水洗浄便座、洗濯機置場、フローリング、TVインターホン、下駄箱、物入、冷房エアコン蓄熱暖房、照明(LED)、クローゼット、火災警報器、消火器、Bフレッツマンションタイプ対応
------	---	------	---

単身赴任・学生さんなど  
一人暮らしにうれしいサービスを  
ご用意しています。

**その1 食事の手配** (+20,000円/月)  
ルパルク永山食堂にて手作りごはんを召し上げられます。※朝夕食の2食・日祝祭日、第二土曜日・年末年始、お盆期間はお休みです。

**その2 家具・家電付** (+10,000円/月)  
生活に必要な家具家電を備え付けています。(寝具・テレビ・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機・掃除機・ソファ・テーブル・ベッド・テレビ台・食器棚等)

**その3 昼弁当作ります** (+5,000円/月)  
育ちがかりの**学生さん限定**でお昼弁当を特別価格にてお作りいたします。

**その4 冬期間の除雪不要!!**  
寒い冬の嫌な除雪は管理会社が行います。



079-8418  
旭川市永山8条3丁目1-17  
ルパルク永山管理事務所

TEL: 0166-48-9141

FAX: 0166-47-1449

E-Mail info@leparc-nagayama.com  
ホームページ  
http://www.leparc-nagayama.com/

ワンルームタイプ食事付下宿

**ルパルク永山**  
LE PARC NAGAYAMA

