

# 食事付賃貸アパート

(食事無しも可)

名称	<b>N-room</b>
タイプ	<b>1DK/1LDK</b>
賃料	<b>右記参照</b>
管理費	<b>2,000円</b>
駐車料	<b>2,200円</b>
敷金	<b>1ヶ月</b>
食事代	<b>22,000円</b>

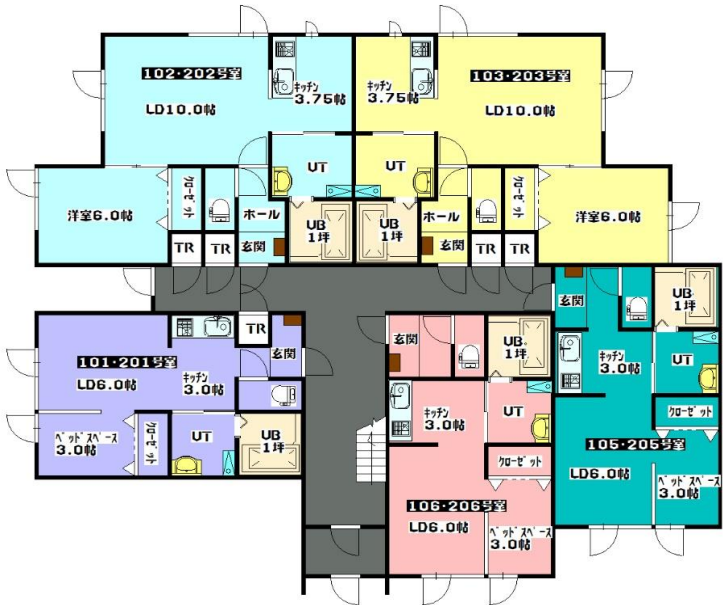
「ルパルク永山」食堂にてご提供！  
朝夕2食(土日祝・年末年始・お盆は休み)

所在地	〒079-8418 <b>旭川市永山8条2丁目</b> 住居表示 3番9号
交通	道北バス 永山6条2丁目停 徒歩4分 JR石北線 南永山駅 徒歩5分
完成年月	2020/2/末
構造・規模	木造2階建て・10戸入り
契約期間	2年間～

- 備考**
- 住宅総合保険加入(2年契約)18,000円
  - 退去時清掃料(契約時)27,500円
  - 家具家電付(オプション)プラス11,000円
- 防犯カメラ・オートロックでセキュリティ万全！** えこっと24、インターネット使用料無料

**近隣環境**

徒歩10分圏内にコンビニ、郵便局、銀行、スーパー、レストラン、ファストフード店、ホームセンター等多数あり、中心部までのアクセスも良好です。



部屋	タイプ	間取り	専有面積	賃料	状況
101	1DK	6×3K×3	32.4㎡	46,000円	2月末空
102	1LDK	10×3.75K×6	46.57㎡	54,000円	
103	1LDK	10×3.75K×6	46.57㎡	52,000円	
105	1DK	6×3K×3	32.4㎡	46,000円	
106	1DK	6×3K×3	32.4㎡	46,000円	
201	1DK	6×3K×3	32.4㎡	48,000円	
202	1LDK	10×3.75K×6	46.57㎡	56,000円	
203	1LDK	10×3.75K×6	46.57㎡	54,000円	
205	1DK	6×3K×3	32.4㎡	48,000円	
206	1DK	6×3K×3	32.4㎡	48,000円	

～短期間の契約(2年未満の契約)～  
・契約期間1年以内…賃料2,000円UP。・契約期間1年超～2年未満の場合…賃料1,000円UP

建物設備	部屋設備
電気、都市ガス、上水道(公営)、公共下水、えこっと24、共聴設備(地上波、BS)、インターネット接続設備、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、集合郵便受け、駐車場、専用ゴミステーション	システムキッチン、IHクッキングヒーター、浴室(1坪)、シャワー、シャンプードレッサー、暖房給湯(都市ガスえこっと24)、トイレ、温水洗浄便座、洗濯機置場、フローリング、TVインターホン、下駄箱、物入、エアコン、照明(LED)、クローゼット、火災警報器、消火器、ネット接続無料(各部屋LAN配線)

**単身赴任・学生さんなど一人暮らしにうれしいサービスをご用意しています。**

- その1 食事の手配** (+22,000円/月)  
隣接のルパルク永山食堂にて手作りごはんを召し上がれます。※土日祝祭日、年末年始、お盆期間はお休みです。お昼弁当は学生さん5,000円、社会人6,000円
- その2 家具・家電付** (+11,000円/月)  
生活に必要な家具家電を備え付けています。  
(寝具・テレビ・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機・掃除機・ソファ・テーブル・ベッド・テレビ台・食器棚等)
- その3 インターネット無料!!**  
インターネット接続を、ご入居したその日から無料で使えます。
- その4 冬期間の除雪不要!!**  
駐車場の除雪は管理者行います。
- その5 セキュリティ万全!!!**  
オートロック、防犯カメラ完備!

